

本音で語ろう！マンションコミュニティのこと＊地域コミュニティのこと
アンケート集計 54 回答

1. 本日のフォーラムはあなたにとって有意義な内容でしたか

No.		回答数	
1	はい	50	
2	いいえ	0	
3	どちらともいえない	4	

2. 印象に残ったプログラム（複数可）

1	基調講演	27	
2	パネルディスカッション	42	藤野さんの話が分かりやすい
3	心を伝えるカード運動紹介	9	
4	進行	7	

4. フォーラムで紹介した内容で関心を持たれたこと（複数可）

1	ほどよい距離感の新しいマンションコミュニティ	32	
2	カードを使ったコミュニケーション	21	
3	マンションにも必要な二分の付き合い	20	
4	「無関心」から「集まって住むってステキ」に	17	
5	できる人ができることから行動すること	24	
6			

5. 今どのようなことに関心をお持ちですか（複数可）

1	コミュニティ形成	36	
2	コミュニケーション手法	28	
3	円滑な合意形成	19	
4	防犯・防災	16	
5	高齢化対策	20	
6	子育て支援	6	
7	孤独死防止	14	
8	要援護者把握と支援	10	
9	地域コミュニティ	16	
10	エリアマネジメント	5	
11	その他	3	小規模マンション問題 全て重要 TPO です。 認知症予備軍対策について

男 性	47		女 性		7		
0～19才以下	20代	30代	40代	50代	60代	70代以上	
0	1	4	9	13	19	9	

3. 全体を通しての感想

- 1 継続性を持たせるコミュニティのありようを、自分の課題設定としてとらえることができた。
(70歳以上・男性)
- 2 マンションコミュニティ研究会の理念を強く感じました。進行として、堅すぎず柔らかすぎず、いごちのよいフォーラムでした。
(30代・男性)
- 3 進行から、講演、ディスカッションと有意義な時間を過ごさせて頂きました。ありがとうございました。
(30代・男性)
- 4 良かったこれから期待する。
(60代・男性)
- 5 設立記念フォーラムにかかわらず、設営や、議事進行にまで気配りがありました。
コミュニティ形成のための人間力をお持ちの方々の話が聞けて参考になりました。
(30代・男性)
- 6 出だしはOK!
(50代・男性)
- 7 研究会の発展をお祈りしています。
(20代・男性)
- 8 とても良い勉強をさせて頂きました。
(50代・女性)
- 9 マンションコミュニティの現状について、専門家の方の生の意見や情報を聞くことができ、非常に有意義な時間でした。今後の活動に、行かしていきたいと思います。ありがとうございました。(50代・男)
- 10 新しい研究領域です。マンションの総数が増加する一方で、中の住民の有機的な研究はまだ未開発です。今後様々な展開を望みます。
(50代・女性)
- 11 コミュニティ形成の難しさに挑戦している方々のすばらしさ
(70代以上・男性)
- 12 人と人の距離感、ゆるやかな関係、今考えていたことでした。空中分解しながら…すごく助けに(考え方の)なりました。
(40代・女性)
- 13 ◎コミュニティ活動:中心になって動く(運営する)人には、対象の年齢層を絞って(高齢者、子供 etc)きっちり絞って、参加している人を把握して、安心している様に見えます。
一方参加する一般の人は、これらは「うるさい」こと、でも「何かあった時には、少しは知り合いが欲しい」為に参加している様に感じます。
◎大きなイベントも手段の一つですが、身近で手軽にできることから、できれば多数のチャンネルを備えていきたいと思っています。
(50代・男性)
- 14 “カッコイイ”研究会へ発展して欲しい。
(60代・男性)
- 15 「一般の人のコミュニティ=仲良しくらぶ」真に必要なのは〈大規模修繕の時の意思形成など、災害時の助け合い〉でもそれは意識の高い人に限られる。そこで「コミュニティ」に代わる新語をこの機会に提唱されたらいいかでしょうか。コミュニティのイメージの変換が必要なのではないのでしょうか。(40代・男性)
- 16 規約や法律を超えて、マンションの住まい方を研究することは素晴らしいです。(40代・男性)
- 17 コミュニティ 定義正答がないと思われる。このテーマを今後どのように展開できるか楽しみ……
(70代以上・男性)
- 18 コンセプトは非常に今の世の中に求められている事で素晴らしいと思う。内容としては現在よく分かっていることで、具体時に何をするのか?今ひとつわかりにくい気がした。
(50代・男性)
- 19 今後も期待しています。
(60代・男性)
- 20 一般論で、現実は違うことを理解してもらいたい。但しロマンがないと前進しないことは理解できますが?
(60代・男性)
- 21 マンションコミュニティ研究会での本音の話を聞きこれからのマンション管理組合活動に行かしていきたいと思えます。
(60代・男性)

- 22 ガバナンスの強いコミュニティねゆるくて新しい「きずな」考えられるKeyワード考えさせられることが多いセミナーでした。(60代・男性)
- 23 マンションのコミュニティは管理組合も協力すべきであろうが、主体は自治会であろうと思います。居住者は管理組合員であり、自治会員にもなっていると思うので、究極は自分自身の問題として捉えるべきと思い、廣田先生の講演やパネルディスカッションの話に共感もてます。もう一つ事を急ぐと挫折しがちなので、ある程度の年月も必要と考えます。(60代・男性)
- 24 みんな個性のある優れた人々だと感じた。(60代・男性)
- 25 コミュニティ形成の方法に普遍的な法則は結局ないのではないかとあらためて考えさせられました。(60代・男性)
- 26 改めてコミュニケーションは難しいと感じました。(50代・男性)
- 27 参加者の意見や質問ができる様な会を開催して欲しい。地方でも開催して頂きたい。(40代・男性)
- 28 本音トークがなかなか説得力があった。(70代・男性)
- 29 今後の活動の参考になりました。(40代・男性)
- 30 コミュニティ形成の大切さと難しさを再認識しました。カード運動広げていきたいものです。(60代・男性)
- 31 大変だったでしょうね。これだけの協力をえられるというのは素晴らしいです。なお性善説が通じない分からない人もいますそれをどうするのかです。(50代・男性)
- 32 良好な会です(70代以上・男性)
- 33 大変参考になりました。研究会の発展と祈念をします。頑張ってください。(60代・男性)
- 34 コミュニティは永遠の課題。皆様の思いの強さはわかりました。運動団体として理解した方がよいですね。(60代・男性)
- 35 時間があっという間に終わってしまった感がある程、有意義な時間でした。会の発展を応援します。(40代・男性)
- 36 とても面白かった。カードの『取り扱い上の注意』があれば良かったですね。(50代・男性)
- 37 女性の感性から見てのコミュニティという今回のテーマはオジサンには気づかないあるいは考えもつかない発想が随所で見られました。繰り返し話がありましたが、適度な距離感と相手に強くためないフラットなつきあい方は、なかなか上下関係の中で過ごしてきた自分には今更ながら勉強になりました。(60代・男性)
- 38 良かった(50代・男性)
- 39 良かった
- 40 コーディネーターとパネリスト6人のうち5人がマンション管理士であるが、マンションコミュニティや地域コミュニティの育成にける職業としてのマンション管理士の役割については全くふれることがなかった。とするとマンション管理士とはいったいどういう仕事をしているのか。抽象的なコミュニティの話でなくて、プロとしてのマンション管理士の本音を聞かせてもらいたかった。フォーラムの後段でようやくふれられた(部分的に)パネルディスカッションで会場との交流がなく、しゃべってパネルディスカッションが終わってしまったが長すぎる。早く終わってもらいたい。(70代以上・男性)